

## Immobilier

### INFORMATIONS

CODE PRODUIT :  
DIC500A

PUBLIC CONCERNÉ :  
Notaires et collaborateurs

NIVEAU :  
■ Pratique courante

DURÉE :  
🕒 0,5 jour (3,5 heures)

### PRÉREQUIS

Aucun prérequis exigé. Toutefois de bonnes connaissances de base en droit des contrats, vous permettront de suivre cette formation plus confortablement.  
Nous vous invitons à réaliser le quiz de positionnement pour tester vos connaissances.

### MODALITÉS D'EXÉCUTION

Formation en présentiel ou Visioformation

#### Modalités pédagogiques

Type de formation : Intra, inter, commandé  
L'atelier se roulera en 3 étapes :

Le stagiaire pourra ensuite adresser au formateur ses interrogations pratiques complémentaires

Le formateur intervient de nouveau pour répondre à ces questions dans le cadre d'une séance dédiée sur mesure.

L'animation pédagogique permet de susciter l'engagement des stagiaires et de favoriser l'interactivité avec le formateur

Animation pédagogique ponctuée de questions/réponses entre les stagiaires et le formateur

Mise en œuvre pédagogique par des exemples pratiques et des mises en situation professionnelles illustrant la théorie

Un support de formation est mis à disposition de chaque stagiaire préalablement à la formation de manière dématérialisée

### MODALITÉS TECHNIQUES

En présentiel : salle de formation adaptée avec tableaux et vidéoprojecteur ; respect des règles sanitaires et de sécurité d'accueil du public

En visioformation : plateforme de visioconférence adaptée à l'animation pédagogique (interactions orales ou écrites, partage d'écrans et de documents en direct); accompagnement technique possible par assistance téléphonique pour la première connexion et la découverte environnementale de la plateforme

### MODALITÉS D'ENCADREMENT

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation

### MODALITÉS DE SUIVI ET APPRÉCIATION DES RÉSULTATS

Émargement par les stagiaires participants et l'intervenant Feuille d'émargement signée en présentiel ou électroniquement (régularisée par l'édition du rapport des connexions à la plateforme de visioconférence)

Évaluation à chaud à l'issue de la formation :

-Un quiz en ligne est adressé à chaque stagiaire afin de lui permettre d'évaluer ses connaissances et compétences acquises au cours de la formation. Les résultats de l'évaluation restent confidentiels pour chaque stagiaire ;

-Un questionnaire en ligne de satisfaction de fin de formation est adressé à chaque stagiaire (enquête mesurant la qualité organisationnelle et pédagogique de la formation).

### REMISE D'UNE ATTESTATION

Une attestation de présence et un certificat de réalisation de formation sont remis à chaque stagiaire à l'issue de la formation

## Le contenu de l'offre d'achat acceptée et de la formation de la vente

### OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES :

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- De qualifier les différentes situations d'engagement unilatéral et d'appliquer leur régime
- De proposer la solution « d'offre de contrat » la plus judicieuse en fonction des diverses situations

### CONTENU :

#### *Régime juridique de l'offre de contrat depuis la réforme des obligations*

- Mentions de l'offre
- Durée de l'offre
- Destinataire de l'offre

#### *Spécificité de l'offre d'achat*

#### *Rédaction de l'offre d'achat*

- Aménagement conventionnel
- Dérogation à la règle de l'article 1583
- Analyse de clauses

