

## VOD : Opérations foncières et régime fiscal des sociétés d'attribution : principes et avantages - Mme Julie URION

Niveau : Pratique courante

Durée : 0,14 jour(s) soit 1,0 heure(s)

### Public concerné

Notaires, collaborateurs et professionnels de l'immobilier

### Compétences pédagogiques

À la fin de la formation, le bénéficiaire sera capable :

- Savoir distinguer une société dotée de la transparence fiscale d'une société soumise au régime des sociétés de personnes
- Connaitre les particularités fiscales de la société d'attribution et en identifier les avantages sur un projet de construction d'envergure.
- Identifier les conséquences fiscales de ce montage en cas de revente des titres ou du bien immobilier attribué

### Contenu

Découvrez cette vidéo : "Opérations foncières et régime fiscal des sociétés d'attribution : principes et avantages"

Durée : 1 heure

Intervention réalisée lors de l'Université Nationale Digitale de l'Inafon le 13 septembre 2022

- Fonctionnement juridique de la société d'attribution : alternative à la construction sur sol indivis
- Effets de la transparence fiscale au regard de l'imposition directe des associés en cours de vie sociale
- Fiscalité des cessions de titres de sociétés d'attribution
- Régime fiscal des sociétés d'attribution au regard de la TVA
- Caractère intercalaire du partage de société
- Conséquences fiscales en cas de revente du bien attribué

## Prérequis

---

- Aucun

## Modalités pédagogiques

---

Type de formation : Formation en ligne

## Modalités d'exécutions et techniques

---

Mise à disposition de la vidéo sur votre espace

## Modalités d'encadrement

---

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation.

## Conditions générales de location

---

Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours dans votre espace personnel : onglet "Location de vidéos".