

VOD : Les difficultés persistantes du délai de rétractation de l'article L. 271-1 CCH : modification substantielle et irrégularité de la purge

Niveau : Pratique courante

Durée : 0,13 jour(s) soit 1,0 heure(s)

Public concerné :

Notaires et collaborateurs juristes

Objectifs pédagogiques :

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- Identifier la conduite à tenir lorsqu'est révélé à l'acquéreur un élément de nature à remettre en cause son consentement à l'opération
- Appréhender les conséquences attachées à une purge irrégulière et les moyens de sécuriser l'acte définitif de vente

Découvrez cette vidéo : "Les difficultés persistantes du délai de rétractation de l'article L. 271-1 CCH : modification substantielle et irrégularité de la purge"

Durée : 1 h

Les chausses trappes de la purge du délai de rétractation lors des ventes immobilières. Vidéo réalisée lors de l'Université Nationale Digitale de l'Inafon le 7 novembre 2023.

Contenu :

L'article L. 271-1 du CCH et la modification substantielle

- Notion de modifications substantielles
- Précautions préalables à l'octroi d'une nouvelle protection
- Solutions alternatives

L'article L. 271-1 du CCH et la purge irrégulière

- Typologie des cas d'irrégularité
- Modalités de régularisation

Page 1 sur 2

Association INAFON – 16, Rue Etienne Marcel – 75002 Paris créée le 25 février 1972, n°existence : 11750094675 (cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat) – Siret : 30838863600174 – TVA Intracommunautaire : FR 96308388636

 **DELEGATION NATIONAL** : 16 rue Etienne Marcel 75002 PARIS

Tél. +33 1 53 40 45 40 – Fax : +33 1 53 40 45 41 – Courriel : national@inafon.fr – Site : <https://www.inafon.fr>

- Stipulations contractuelles dans l'acte définitif

Modalités pédagogiques

Type de formation : Formation en ligne

Modalités d'exécutions et techniques

Mise à disposition de la vidéo sur votre espace

Modalités d'encadrement

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation.

Conditions générales de location

Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours dans votre espace personnel : onglet "Location de vidéos"