

## Pratique courante du droit de la vigne

Niveau : Pratique courante

Durée : 0,57 jour(s) soit 4,0 heure(s)

### Public concerné :

Notaires et collaborateurs pratiquant le droit rural

### Objectifs pédagogiques :

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- De comprendre la nature de l'activité
- Choisir le contrat le plus adapté,
- Rédiger les clauses adaptées (ex. l'accession à la propriété des plantations)

### Contenu :

#### Le bail

- Le bien loué
- Nature et durée du bail
- Fixation du prix et modalités de paiement
- L'indemnité en fin de bail

#### Les plantations

- L'autorisation de plantations
- La réalisation des plantations
- La permanence et la qualité des plantations
- L'accession à la propriété des plantations

#### Les spécificités de la vente d'un domaine viticole

- Formalités préalables
- Terres et plantations exploitées
- Bâtiment d'exploitation
- Les stocks et avances de culture
- Contrats divers
- Les signes distinctifs

## Prérequis :

---

Aucun prérequis exigé, toutefois avoir des connaissances minimales en droit rural, surtout en matière de statut du fermage et du métayage est conseillé

Nous vous invitons à réaliser le quiz de positionnement pour tester vos connaissances..

## Modalités d'exécution

---

Formation en présentiel ou Visioformation

## Modalités pédagogiques

---

Type de formation : Intra, inter, commandé

L'animation pédagogique permet de susciter l'engagement des stagiaires et de favoriser l'interactivité avec le formateur

Animation pédagogique ponctuée de questions/réponses entre les stagiaires et le formateur

Mise en œuvre pédagogique par des exemples pratiques et des mises en situation professionnelles illustrant la théorie

Un support de formation est mis à disposition de chaque stagiaire préalablement à la formation de manière dématérialisée

## Modalités Techniques

---

En présentiel : salle de formation adaptée avec tableaux et vidéoprojecteur ; respect des règles sanitaires et de sécurité d'accueil du public

En visioformation : plateforme de visioconférence adaptée à l'animation pédagogique (interactions orales ou écrites, partage d'écrans et de documents en direct) ; accompagnement technique possible par assistance téléphonique pour la première connexion et la découverte environnementale de la plateforme

## Modalités d'encadrement

---

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation

## Modalités de suivi et appréciation des résultats

---

Emargement par les stagiaires participants et l'intervenant Feuille d'emargement signée en présentiel ou électroniquement (régularisée par l'édition du rapport des connexions à la plateforme de visioconférence)

Evaluation à chaud à l'issue de la formation :

Un quiz en ligne est adressé à chaque stagiaire afin de lui permettre d'évaluer ses connaissances et compétences acquises au cours de la formation. Les résultats de l'évaluation restent confidentiels pour chaque stagiaire ;

Un questionnaire en ligne de satisfaction de fin de formation est adressé à chaque stagiaire (enquête mesurant la qualité organisationnelle et pédagogique de la formation).

## Remise d'une attestation

---

Une attestation de présence et un certificat de réalisation de formation sont remis à chaque stagiaire à l'issue de la formation.