

## VOD : Ventilation de la valeur du bien entre le terrain et la construction - Expertise immobilière et charge foncière - M. Philippe ADAM

Niveau : Pratique courante

Durée : 0,07 jour(s) soit 0,5 heure(s)

### Public concerné :

Notaires , collaborateurs et professionnels du droit

### Compétences pédagogiques :

- Apprendre à ventiler la valeur d'un bien entre le terrain et la construction

### Contenu :

- Définition de la charge foncière
- Détermination de la valeur d'une construction par rapport à la valeur vénale globale d'un bien immobilier
- Calcul de la valeur d'un terrain propre ayant bénéficié d'une construction par une communauté
- Calcul de la valeur d'un terrain agricole ayant reçu une construction

Intitulé de la vidéo : "Ventilation de la valeur du bien entre le terrain et la construction - Expertise immobilière et charge foncière"

Durée : 1h

M. Philippe ADAM, Expert immobilier Rev Tegova - Membre de l'équipe pédagogique de l'INDI, Expert agréé près la Cour d'Appel de Rennes

### Modalités pédagogiques

- Formation en ligne

### Modalités d'exécutions et techniques

- Mise à disposition de la vidéo sur votre espace stagiaire Inafon

Page 1 sur 2

Association INAFON – 16, Rue Etienne Marcel – 75002 Paris créée le 25 février 1972, n°existence : 11750094675 (cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat) – Siret : 30838863600174 – TVA Intracommunautaire : FR 96308388636

 **DELEGATION NATIONAL** : 16 rue Etienne Marcel 75002 PARIS

Tél. +33 1 53 40 45 40 – Fax : +33 1 53 40 45 41 – Courriel : [national@inafon.fr](mailto:national@inafon.fr) – Site : <https://www.inafon.fr>

- Votre vidéo est mise à disposition sur votre espace dans l'onglet "Mes VOD"

## Modalités d'encadrement

- Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires

## Conditions générales de location

- Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours en vous connectant à votre espace personnel stagiaire sur le site [www.inafon.fr](http://www.inafon.fr)