

## VOD : Division, vente immobilière et TVA - Mme Julie URION

Niveau : Pratique courante

Durée : 0,13 jour(s) soit 1,0 heure(s)

### Public concerné :

Notaires , collaborateurs et professionnels du droit

### Compétences pédagogiques :

- Identifier l'impact éventuel d'une division foncière sur le régime fiscal d'une vente immobilière au regard de la TVA
- Analyser et anticiper les risques de requalification du régime fiscal de l'opération

### Contenu :

#### Impact de la division foncière sur la qualité d'assujetti à la TVA

- Actualités sur l'assujettissement à la TVA des ventes réalisées dans le cadre d'un lotissement patrimonial.

#### Impact de la division foncière sur la qualification fiscale du bien vendu

- Modification de l'identité juridique du bien
- Qualification des droits à construire

#### Impact de la division foncière sur l'assiette de la TVA

- Actualité jurisprudentielle concernant l'application de la TVA sur la marge (jurisprudence de la CJUE, traitement fiscal des opérations en cours

Intitulé de la vidéo : "Division, vente immobilière et TVA"

Durée : 1h

Page 1 sur 2

**Association INAFON** – 16, Rue Etienne Marcel – 75002 Paris créée le 25 février 1972, n°existence : 11750094675 (cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat) – Siret : 30838863600174 – TVA Intracommunautaire : FR 96308388636

 **DELEGATION NATIONAL** : 16 rue Etienne Marcel 75002 PARIS

Tél. +33 1 53 40 45 40 – Fax : +33 1 53 40 45 41 – Courriel : [national@inafon.fr](mailto:national@inafon.fr) – Site : <https://www.inafon.fr>

Julie Urion, Responsable pédagogique et scientifique Grand Ouest, Ancienne juriste consultante CRIDON

## Modalités pédagogiques

- Formation en ligne

## Modalités d'exécutions et techniques

- Mise à disposition de la vidéo sur votre espace stagiaire Inafon
- Votre vidéo est mise à disposition sur votre espace dans l'onglet "Mes VOD"

## Modalités d'encadrement

- Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires

## Conditions générales de location

- Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours en vous connectant à votre espace personnel stagiaire sur le site [www.inafon.fr](http://www.inafon.fr)